ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

ЗАПОВЕД

№ РД-3-1033

гр. Търговище, 20.09 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), становище на главен архитект с изх. № РД-01-9131/16.09.2022 г., във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Заявление с вх. № 94-00-14269/25.08.2022 г., приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПРЗ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи Проект за изменение подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват на УПИ I-„техническа работилница и складово стопанство“ и УПИ VII-478 в кв. 47, с. Дралфа, община Търговище, с който урегулираните поземлени имоти да се обединят в един нов УПИ IX в кв. 47 с предназначение „техническа работилница, складово стопанство и фотоволтаична електроцентрала“, а УПИ I и УПИ VII в кв. 47 да се заличат; за проектния УПИ IX да се определят: смесена обслужваща и производствено складова устройствена зона Соп с устройствени показатели Пзастр.- макс. 60%, Кинт. – макс. 1,8, Позел. – мин. 30%, Нмакс. – 15 м (3 ет.); свободно застрояване с ограничителни линии, които да отстоят от външните регулационни граници на УПИ на минимум 5,0 м от улица с о. т. 181-137-138 (част от РПМ), на минимум 3,0 м от улица с о. т. 181-182 и да съвпадат с външната регулационна граница на УПИ към улица с о. т. 182-183-184, на минимум 3,0 м от вътрешните регулационни граници и на необходимия сервитут от преминаващ през имота въздушен електропровод 20 kV.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не бъде внесен проект за изменение на плана.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 15

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище